

BÁO CÁO

**Tình hình quản lý đất đai và giải quyết TTHC liên quan đất đai
trên địa bàn xã Hành Đức**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân huyện Nghĩa Hành;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

UBND xã Hành Đức báo cáo về tình hình công tác quản lý đất đai và cấp giấy chứng nhận QSDĐ trên địa bàn xã trong thời gian qua như sau:

1. Công tác tiếp nhận, phối hợp giải quyết hồ sơ đất đai cho công dân.

- Phối hợp Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh thực hiện các nhiệm vụ: Tách thửa, cấp đổi, cấp mới quyền sử dụng đất theo đúng quy định.

2. Quản lý đất đai:

- Tình hình quản lý, sử dụng đất nhân dân ổn định;
 - Tham mưu cho UBND xã giải quyết các đơn thư khiếu nại liên quan.
 - Phối hợp Tư vấn tổ chức thực hiện cấp giấy CN QSDĐ dồn điền đổi thửa.
- Xuân Vinh;
- Tổ chức kê khai, rà soát đất lâm nghiệp trên địa bàn để phục vụ việc lập Phương án giao đất lâm nghiệp.

3. Công tác cấp giấy CNQSDĐ:

UBND xã phối hợp VPĐK tiếp nhận, xác định nguồn gốc, niêm yết công khai và trình VPĐK tỉnh theo quy định, không còn hồ sơ cấp GCN lần đầu tồn đọng tại xã.

4. Kiến nghị, đề xuất.

UBND xã Hành Đức kính đề nghị UBND huyện Nghĩa Hành xem xét:

- Hướng dẫn UBND xã lập hồ sơ pháp lý, Phương án thu hồi đất và hỗ trợ bồi thường cho các hộ dân được đổi đất khi mở đường, làm các công trình, dự án để có cơ sở cấp giấy chứng nhận QSDĐ các thửa đất đổi trên.
- Phòng Tài nguyên – MT huyện, Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh chi nhánh Nghĩa Hành hướng dẫn mẫu đơn kê khai, các văn bản, hồ sơ cần thiết để bổ sung hồ sơ cấp đổi, cấp lại đất dồn điền đổi thửa hiện nay.

Trên đây là báo cáo của UBND xã Hành Đức về một số nội dung vướng mắc TTHC về đất đai trên địa bàn, kính trình UBND huyện Nghĩa Hành xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Văn Thanh